

Budova bývalého Zariadenie pestúnskej starostlivosti na Klúkatej ul 36 (rodinný dom)

Nehnuteľnosti evidované na LV č. 2983 pre katastrálne územie BA II – Ružinov

- Budova zariadenia „Bezpečný ženský dom“, súp.číslo 1658, situovaná na par.č. 3025/4
- Pozemok pod budovou, parc.č. 3025/4, zastavané plochy a nádvorie o výmere 140 m²,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.3025/1 o výmere 399 m²

Budova i pozemok je vo vlastníckom pomere 1/1 BSK.

Budova je poistená Úradom BSK od 8/2015 vo výške 265,78 €

Budova bola prenajatá v 5/2015 Občianskemu združeniu **DOMOV-DÚHA** na dobu určitú v trvaní 6 rokov.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2019 je :

- | | |
|------------|--------------|
| - stavieb | 273.790,73 € |
| - pozemkov | 207 515,00 € |

budova na Klúkatej ul. 36



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019
Čas vyhotovenia: 09:43:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2983

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3025/1	399	Ostatná plocha	37	1		
3025/4	140	Zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
15284/87	876	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15284/100	270	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15284/101	516	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15284/103	503	Ostatná plocha	37	1		
15284/152	862	Ostatná plocha	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1658	3025/4	10	zariad.pestún.starostlivosti-Kľukatá 36		1
16254	15284/87	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1
16254	15284/101	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1
16254	15284/100	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1

IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Rozsudok Okresného súdu č.k. 19C/117/2004-84 zo dňa 17.5.2007, právoplatný dňa 9.2.2010, vykonateľný dňa 9.2.2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava č. 3 Co 318/07-114zo dňa 12.11.2009, právoplatný 9.2.2010, Z-3936/10

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-3083/05 zo dňa 9.5.2005

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpis. čísla podľa č.j. RSP-2004/11119-2/KUE zo dňa 6.4.2004, Delimitačný protokol zo dňa 10.7.2002 a dodatok č.1zo dňa 29.1.2008, Z-2296/08

Titul nadobudnutia Zmena súp.čísla na základe Rozhodnutia o určení súp.čísla č.j.:SÚ-2006/10785-2/KUE

ČASŤ C: ĎALŠIE

Informatívny výpis

1/2

Aktualizácia migrovaných údajov: 31.10.2019

Vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku parc.č.15284/142 MTI,a.s.,Košice,Ostravská 14,IČO:356977393, ktoré spočíva v práve prechodu peších a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc.č.15284/103 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 8.10.1999,čl.II vedenej vo V-7320/2000 zo dňa 5.10.2000 -PVZ 3942/00

- 1 Vecné bremeno v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO:34697270, v rozsahu ustanovenia § 66 ods.1 písm.a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j.oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, na streche administratívnej budovy súp.č.16254 postavenej na parc.č.15284/87, 15284/100,15284/101. Z-17297/13
- 1 Vecné bremeno v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, IČO: 35823542 a jeho právnych nástupcov, spočívajúce:
 - v práve umiestnenia horúcovodu a dispečerskeho kábla cez základ budovy a odovzdávacej stanice tepla do samostatného priestoru podzemných garáží administratívnej budovy súp.č. 16254 na parc.č. 15284/87, ako aj v práve vstupu do administratívnej budovy do priestoru umiestnenia odovzdávacej stanice tepla v zmysle situačného plánu
 - v práve prechodu a prejazdu cez parc.č. 15284/103 pre osobné a nákladné motorové vozidlá podľa V-6784/08 zo dňa 24.10.2008

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

Poznámka:



Organizácia Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl. m. SR BA, B-Ružová dolina 27	Okres Bratislava II Číslo zákazky 9/2224/2012	Obec BA-m.č. RUŽINOV Mapový list č. BRATISLAVA 7-0/13, 7-0/31	Kat. územie Ružinov Mierka 1 : 1000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 3025/1, 4--			
Vyhotožil Dňa 03.05.2012		Meno Marianna Kontilová <i>[Signature]</i>	
		  Pečiatka a podpis	

- KLÚKATÁ 36